

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Колхозная д. 4 корп. 2

Площадь помещений (жилых и нежилых): 12 574,10 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. (руб.)	1 428 701
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
всего (руб.)	5 368 318
в.т.ч. за содержание дома (руб.)	4 212 151
в.т.ч. за услуги управления (руб.)	1 156 167
Начислено целевых взносов (руб.)	0
Получено денежных средств всего (руб.)	5 180 244
Получено целевых взносов от собственников (руб.)	0

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	798 288
услуги управления	1 402 244
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	149 016
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	645 709
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	74 400
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	5 604
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	478 758
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	24 844
услуги паспортного стола	47 869
текущий ремонт жилищного фонда	76 006
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	438 852
Итого	4 141 589

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. (руб.)	1 616 775
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. (руб.)	0,00

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС" _____



Копин А. М.