

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Колхозная д. 6 корп. 1

Площадь помещений (жилых и нежилых): 12 972,50 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. ( руб.)	1 214 895
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 01.01.2023 г. ( руб.)	849 704
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту</b>	
всего ( руб.)	5 539 624
в.т.ч. за содержание дома ( руб.)	4 346 673
в.т.ч. за услуги управления ( руб.)	1 192 951
<b>Начислено целевых взносов ( руб.)</b>	<b>2 212 961</b>
<b>Получено денежных средств всего ( руб.)</b>	<b>5 725 900</b>
<b>Получено целевых взносов от собственников ( руб.)</b>	<b>2 313 173</b>

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	1 299 714
услуги управления	2 086 689
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	413 491
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	718 055
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	110 520
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	13 530
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	408 085
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	30 218
услуги паспортного стола	49 634
текущий ремонт жилищного фонда	124 221
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	404 981
<b>Итого</b>	<b>5 659 139</b>

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. ( руб.)	1 028 620
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. ( руб.)	749 492

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС"



Копин А. М.