

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Колхозная д. 6 корп. 2

Площадь помещений (жилых и нежилых): 12 982,00 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. (руб.)	1 563 960
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 01.01.2023 г. (руб.)	1 162 374
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
всего (руб.)	5 543 681
в.т.ч. за содержание дома (руб.)	4 349 856
в.т.ч. за услуги управления (руб.)	1 193 825
Начислено целевых взносов (руб.)	2 223 359
Получено денежных средств всего (руб.)	5 660 039
Получено целевых взносов от собственников (руб.)	2 269 253

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	1 457 591
услуги управления	2 132 071
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	414 844
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	533 205
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	110 520
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	12 231
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	423 594
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	22 619
услуги паспортного стола	49 794
текущий ремонт жилищного фонда	95 493
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	659 456
Итого	5 911 418

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. (руб.)	1 447 603
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. (руб.)	1 116 480

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС"



Копин А. М.