

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Колхозная д. 6 корп. 3

Площадь помещений (жилых и нежилых): 10 995,20 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. (руб.)	885 194
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
всего (руб.)	4 695 260
в.т.ч. за содержание дома (руб.)	3 684 141
в.т.ч. за услуги управления (руб.)	1 011 119
Начислено целевых взносов (руб.)	0
Получено денежных средств всего (руб.)	4 753 348
Получено целевых взносов от собственников (руб.)	0

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	1 105 513
услуги управления	1 824 437
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	359 794
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	696 827
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	90 000
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	14 137
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	435 378
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	19 095
услуги паспортного стола	41 077
текущий ремонт жилищного фонда	82 781
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	502 753
Итого	5 171 792

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. (руб.)	827 105,73
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. (руб.)	0,00

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС"



Копин А. М.