

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Колхозная д. 6 корп. 4

Площадь помещений (жилых и нежилых): 14 065,10 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. (руб.)	1 076 182
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
всего (руб.)	5 990 860
в.т.ч. за содержание дома (руб.)	4 697 433
в.т.ч. за услуги управления (руб.)	1 293 427
Начислено целевых взносов (руб.)	0
Получено денежных средств всего (руб.)	6 043 258
Получено целевых взносов от собственников (руб.)	0

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	1 392 601
услуги управления	2 123 682
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	408 061
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	524 628
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	110 520
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	18 000
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	530 891
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	24 363
услуги паспортного стола	52 415
текущий ремонт жилищного фонда	248 249
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	559 871
Итого	5 993 280

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. (руб.)	1 023 784,54
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. (руб.)	0,00

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС" _____



Копин А. М.