

Отчет по выполненным работам по содержанию и ремонту многоквартирного дома

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023 г.

Объект: МКД по адресу Московская обл. г. Лыткарино, ул. Первомайская д. 19 корп. 1

Площадь помещений (жилых и нежилых): 9 340,90 кв.м.

Задолженность потребителей на 01.01.2023 г. (руб.)	1 122 233
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	
всего (руб.)	3 983 931
в.т.ч. за содержание дома (руб.)	3 124 942
в.т.ч. за услуги управления (руб.)	858 989
Начислено целевых взносов (руб.)	0
Получено денежных средств всего (руб.)	3 714 820
Получено целевых взносов от собственников (руб.)	0

Выполняемые работы (услуги)	Фактическая стоимость (руб.)
техническое обслуживание инженерного оборудования	869 363
услуги управления	1 224 523
работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	159 546
работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	203 147
работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции, работы по обеспечению требований пожарной безопасности	44 040
проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества	8 894
работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	392 013
работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	13 554
услуги паспортного стола	12 027
текущий ремонт жилищного фонда	78 388
коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества МКД (ОДН)	610 594
Итого	3 616 088

Задолженность потребителей (услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту) на 31.12.2023 г. (руб.)	1 391 345
Задолженность потребителей (целевые взносы) на 31.12.2023 г. (руб.)	0,00

Генеральный директор ООО УК "ОРТУС"



Копин А. М.