

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛЫТКАРИНО

РЕШЕНИЕ
25.02.2021 № 76/11

Об установлении размера платы за содержание
жилого помещения на территории городского округа Лыткарино

В соответствии со статьёй 154, частью 3 статьи 156, частью 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа Лыткарино Московской области, Положением о тарифах в городе Лыткарино Московской области, утвержденном решением Совета депутатов города Лыткарино от 16.07.2014 № 535/62, с учетом рекомендаций Тарифной комиссии по рассмотрению цен и тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальными предприятиями и учреждениями города Лыткарино (протокол № 1 от 21.01.2021), Совет депутатов городского округа Лыткарино

РЕШИЛ:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино, согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. решение Совета депутатов города Лыткарино от 22.03.2018 №301/32 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории города Лыткарино»;

2.2. решение Совета депутатов города Лыткарино от 24.05.2018 №313/35 «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Лыткарино от 22.03.2018 № 301/32 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории города Лыткарино»;

2.3. решение Совета депутатов городского округа Лыткарино от 25.10.2018 № 361/41 «О внесении изменений в размер платы за содержание жилого помещения на территории города Лыткарино»;

2.4. решение Совета депутатов городского округа Лыткарино от 15.11.2018 № 368/42 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского округа Лыткарино от 25.10.2018 № 361/41 «О внесении изменений в размер платы за содержание жилого помещения на территории города Лыткарино».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Направить приложение к решению Совета депутатов городского округа Лыткарино «Размер платы за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино» главе городского округа Лыткарино для подписания и опубликования.

5. Разместить настоящее решение на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети «Интернет».

И.о.председателя Совета депутатов
городского округа Лыткарино

Ю.Н. Егоров

Приложение
к решению Совета депутатов
городского округа Лыткарино
от 25.02.2021 № 76/11

**Размер платы
за содержание жилого помещения на территории городского округа Лыткарино**

№ п/п	Категория домов	Размер платы за содержание жилого помещения с НДС (руб. в месяц за 1 м ²) <1> <2>	в том числе:									
			Услуги и работы, необходимые для обеспечения надлежащего содержания общего имущества	Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества	в том числе:				АДС	Текущий ремонт подъездов	Услуги расчетно-кассового центра	Услуги паспортного стола
					ОДН электроэнергия	ОДН ХВС	ОДН ГВС	ОДН водоотведение				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с теплообменниками, с ХВС и ГВС	32,84	25,6	2,52	2,260	0,030	0,170	0,060	1,29	1,84	1,25	0,336
2	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС	30,34	22,95	2,675	2,357	0,033	0,213	0,072	1,29	1,84	1,25	0,336
3	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	32,12	24,66	2,746	2,386	0,038	0,241	0,081	1,29	1,84	1,25	0,336

4	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС	31,01	23,37	2,921	2,545	0,039	0,252	0,085	1,29	1,84	1,25	0,336
5	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	28,35	22,59	1,047	0,91	0,014	0,092	0,031	1,29	1,84	1,25	0,336
6	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС	28,07	21,19	2,16	2,04	0,04	0	0,08	1,29	1,84	1,25	0,336
7	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС	22,66	17,51	0,434	0,384	0,024	0	0,026	1,29	1,84	1,25	0,336
8	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, теплообменниками, с ХВС и ГВС	23,13	17,67	0,743	0,42	0,034	0,216	0,073	1,29	1,84	1,25	0,336
9	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС	19,99	14,58	0,694	0,392	0,032	0,202	0,068	1,29	1,84	1,25	0,336
10	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с газовыми приборами, с ХВС	19,84	14,69	0,432	0,382	0,024	0	0,026	1,29	1,84	1,25	0,336
11	Жилые помещения в домах серии ИД-5, не имеющие услуг по санитарному содержанию мест общего пользования, без лифта и мусоропровода с газовыми приборами, с ХВС	9,43	4,28	0,432	0,382	0,024	0	0,026	1,29	1,84	1,25	0,336

12	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом, с электроплитами, с ОДПУ, теплообменниками и крышными котельными	34,77	26,32	3,734	3,426	0,034	0,207	0,067	1,29	1,84	1,25	0,336
13	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с электроплитами, с ХВС и ГВС	21,53	16,58	0,233	0,114	0,011	0,085	0,023	1,29	1,84	1,25	0,336
14	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода, с электроплитами, с ХВС и ГВС	19,79	14,57	0,503	0,242	0,027	0,175	0,059	1,29	1,84	1,25	0,336
15	Жилые помещения в домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом, с газовыми приборами, с ХВС и ГВС	22,22	16,71	0,79	0,446	0,036	0,23	0,078	1,29	1,84	1,25	0,336

<1> для жилых домов со всеми видами благоустройства, имеющих два и более лифта, дополнительно к размеру платы, соответствующему уровню благоустройства дома, необходимо учитывать расходы по техническому обслуживанию за каждый лифт в подъезде за исключением первого лифта в размере 1,78 рублей в месяц с НДС за 1 м².

<2> для жилых домов, в которых по решению собственников заварен мусоропровод, из размера платы, соответствующего уровню благоустройства дома, необходимо вычесть расходы на обслуживание мусоропровода в размере 2,0 рубля в месяц с НДС за 1 м².

Глава городского округа Лыткарино

К.А. Кравцов