

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		Организация	31	12	2020
		Идентификационный номер налогоплательщика	11738312		
		Вид экономической деятельности	5038099164		
		Организационно-правовая форма / форма собственности	68.32		
		Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
		Единица измерения: в тыс. рублей	384		

Местонахождение (адрес)
140082, Московская обл, Лыткарино г, Колхозная ул, д. № 6, корп. 1, пом. VIII

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	196	117	91
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	196	117	91
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7	28	10
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 784	9 047	9 105
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	375	83	59
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	12 531	7 310	7 681
	Расчеты по налогам и сборам	12303	10	10	5
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	19	17	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12305	3	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и	12306	1 840	1 564	1 282

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 502	10 338	6 611
в том числе:				
Прочие специальные счета	12501	9 199	7 306	4 804
Прочие оборотные активы	1260	79	-	-
в том числе:				
Расходы будущих периодов	12601	79	-	-
Итого по разделу II	1200	27 372	19 413	15 726
БАЛАНС	1600	27 568	19 530	15 816

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 587	2 319	1 488
	Итого по разделу III	1300	7 597	2 329	1 498
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 897	8 778	5 953
	в том числе:				
	Целевые поступления (взносы на капитальный ремонт многоквартирных домов)		10 897	8 778	5 953
	Итого по разделу IV	1400	10 897	8 778	5 953
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 074	8 423	8 366
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	8 316	7 739	7 938
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	90	97	19
	Расчеты по налогам и сборам	15203	580	541	376
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	88	46	33
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 074	8 423	8 366
	БАЛАНС	1700	27 568	19 530	15 816



Руководитель
(подпись)

Копин Алексей Михайлович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Восход"	по ОКПО	11738312		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5038099164		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	72 059	57 117
	Себестоимость продаж	2120	(55 764)	(43 786)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16 295	13 331
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(10 693)	(9 353)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 602	3 978
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 924	6 283
	Прочие расходы	2350	(2 583)	(8 876)
	в том числе:			
	Прочие внереализационные расходы	23501	(95)	(311)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	5 943	1 385
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(675)	(554)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые в связи с применением специальных налоговых режимов	24601	(674)	(554)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24602	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 268	831

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	5 268	831
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Копин Алексей
Михайлович

(расшифровка подписи)